

Số /BC-STNMT

Điện Biên, ngày tháng 12 năm 2020

BÁO CÁO

Giải pháp nâng cao chất lượng hiệu quả quản lý nhà nước về triển khai kế hoạch nhiệm vụ ngành tài nguyên và môi trường năm 2021.

Thực hiện Văn bản số 4678/UBND-TH ngày 18 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh về việc chuẩn bị nội dung Hội nghị triển khai kế hoạch năm 2021.

Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng báo cáo giải pháp nâng cao chất lượng hiệu quả quản lý nhà nước về lĩnh vực tài nguyên và môi trường với các nội dung cụ thể như sau:

1. Giải pháp nâng cao năng lực quản lý nhà nước về đất đai, đặc biệt là quy hoạch kế hoạch sử dụng đất, các công trình dự án đã được giao, thuê đất chậm triển khai thực hiện; giải quyết vướng mắc trong quản lý nhà nước về đất đai.

Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai trong cộng đồng; tạo điều kiện hơn nữa cho các cơ quan báo chí, các tổ chức chính trị-xã hội, người dân tham gia việc phát hiện những vi phạm pháp luật về đất đai trong quản lý cũng như sử dụng. Xử lý nghiêm những trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai, kiên quyết không để tình trạng vi phạm kỷ cương, kỷ luật hành chính trong thi hành pháp luật về đất đai.

Quản lý nhà nước về đất đai theo đúng pháp luật quy định chú trọng tăng cường tính ổn định về đất đai đảm bảo an ninh lương thực và phát triển nông nghiệp nông thôn bền vững thông qua quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giảm thiểu sử dụng các dự án sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ. Tăng cường sự phối kết hợp giữa các ban, ngành, UBND các huyện thị xã, thành phố trong công tác quản lý đất đai góp phần phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn tỉnh.

Triển khai tổ chức lấy ý kiến nhân dân từ khâu lập quy hoạch công bố công khai quy hoạch, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư qua đó nắm bắt tâm tư nguyện vọng của nhân dân về quyền, lợi ích hợp pháp của người dân để kịp thời kiến nghị cấp có thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp.

Công bố công khai Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất 5 năm 2021-2025 tỉnh Điện Biên, quy hoạch thời kỳ 2021-2030 cấp huyện và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện, các công trình dự án trên cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tại địa chỉ Website <http://tnmtdienbien.gov.vn> để các nhà dân tư dễ dàng tìm hiểu; thường xuyên tổ chức giao lưu trực tuyến qua mạng internet với nhân dân và doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Điện Biên bằng hình thức tiếp nhận và trả lời câu hỏi qua Internet và tổ chức giao lưu trực tuyến trên cổng thông tin điện tử <http://dienbien.monre.gov.vn>.

Kiểm soát chặt chẽ việc giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; định hướng các khu vực xây dựng điểm tái định cư, khu vực đấu giá quyền

sử dụng đất ngay từ bước thẩm định kế hoạch sử dụng đất 5 năm 2021-2025 tỉnh Điện Biên, quy hoạch thời kỳ 2021-2030 cấp huyện; đồng thời giám chặt chẽ việc tổ chức thực hiện.

Nâng cao năng lực về chuyên môn nghiệp vụ thông qua tập huấn bồi dưỡng cán bộ để thực hiện tốt công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, công tác quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, công tác giá đất nhằm nâng cao năng lực của cán bộ; đặc biệt quan tâm việc quy hoạch và xây dựng nơi tái định cư để đưa người dân vào vùng tái định cư sớm ổn định cuộc sống, tạo việc làm cho người có đất bị thu hồi; xử lý kịp thời những khó khăn vướng mắc trong quá trình quản lý nhà nước về đất đai để đảm bảo hài hòa lợi ích giữa người sử dụng đất, Nhà nước và nhà đầu tư.

Tiếp tục rà soát, kiên quyết xử lý tình trạng lãng phí, để hoang hóa hoặc sử dụng đất sai mục đích ở các dự án đầu tư; Kiểm tra, rà soát chặt chẽ việc giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, các trường hợp đã được UBND tỉnh giao đất, cho thuê đất đến nay chưa triển khai thực hiện, thực hiện chậm và thực hiện không có hiệu quả; Kiên quyết thu hồi các dự án của các chủ đầu tư không đủ năng lực, kéo dài không triển khai dự án.

Đẩy mạnh giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai theo nguyên tắc sớm hoàn thành việc giải quyết những vụ việc đang tồn đọng; làm tốt việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để giảm thiểu các khiếu kiện mới. Tăng cường công tác tiếp dân, đối thoại giữa cơ quan quản lý đất đai với người dân và doanh nghiệp để kịp thời nắm bắt, tháo gỡ những vướng mắc trong thực thi pháp luật. Tăng cường công tác tự kiểm tra, thanh tra về đất đai do UBND cấp huyện và cấp xã thực hiện.

Triển khai các dự án Phát triển quỹ đất trên phạm vi toàn tỉnh để đấu giá đất, phát triển hạ tầng kỹ thuật đáp ứng nhu cầu tái định cư các dự án và bố trí đất ở cho các hộ gia đình, cá nhân.

2. Giải pháp khai thác huy động nguồn lực từ đất đai thông qua đấu giá quyền sử dụng đất, cho thuê đất.

Đẩy mạnh cải cách hành chính, phối hợp với các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố triển khai thực hiện quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất theo tại Quyết định số 28/2020/QĐ-UBND ngày 24/11/2020, tăng cường phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố đẩy mạnh công tác đấu giá quyền sử dụng đất, thực hiện nghiêm túc các quy định về đấu giá quyền sử dụng đất, phối hợp với các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố thanh tra, kiểm tra, giải quyết các khó khăn, vướng mắc công tác đấu giá quyền sử dụng đất, đặc biệt là trình tự thủ tục xác định giá đất cụ thể để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất được nhanh chóng, kịp thời; đồng thời chủ động phối hợp UBND các huyện, thị xã, thành phố rà soát quỹ đất, bố trí nguồn vốn thực hiện giải phóng mặt bằng tạo quỹ đất sạch, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng đồng bộ; kịp thời rà soát bổ sung quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện, phát huy hiệu quả quỹ đất tại địa phương.

3. Các giải pháp thu gom vận chuyển, tái chế, xử lý chất thải và các dịch vụ khác bảo vệ môi trường, nhất là môi trường tại các khu vực đô thị mới với sự tham gia của mọi thành phần kinh tế, dân cư trên địa bàn

Tập trung triển khai hướng dẫn thực hiện và truyền thông Luật Bảo vệ môi trường sửa đổi được Quốc hội thông qua ngày 17/11/2020. Trong đó cần chú trọng tuyên truyền, nâng cao nhận thức cộng đồng về giảm thiểu, phân loại, tái sử dụng, tái chế chất thải; khuyến khích các tổ chức, cá nhân tái sử dụng, tái chế rác thải thành nguyên vật liệu, sản phẩm mới.

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường sửa đổi và các văn bản hướng dẫn thi hành, Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các Sở ngành có liên quan và UBND cấp huyện để tham mưu trình UBND tỉnh ban hành quy định chi tiết về quản lý chất thải rắn sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn; quy định giá cụ thể đối với dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt; quy định cụ thể hình thức và mức kinh phí hộ gia đình, cá nhân phải chi trả cho công tác thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt dựa trên khối lượng hoặc thể tích chất thải đã được phân loại; chính sách ưu đãi đối với tổ chức, cá nhân tham gia đầu tư và cung cấp dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt.

Đẩy mạnh xã hội hóa công tác bảo vệ môi trường, rà soát các mô hình bảo vệ môi trường hiện có, nhân rộng các mô hình hiệu quả, triển khai xây dựng các mô hình mới, chú trọng lồng ghép mô hình phát triển kinh tế và bảo vệ môi trường.

Phát triển các dịch vụ thu gom, vận chuyển, tái chế, xử lý chất thải và các dịch vụ khác bảo vệ môi trường với sự tham gia của mọi thành phần kinh tế. Thực hiện lựa chọn cơ sở xử lý chất thải rắn sinh hoạt thông qua hình thức đấu thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu; trường hợp không thể lựa chọn thông qua hình thức đấu thầu thì thực hiện theo hình thức đặt hàng hoặc giao nhiệm vụ theo quy định của pháp luật.

Thực hiện rà soát Quy hoạch quản lý chất thải rắn tỉnh Điện Biên đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030, kịp thời điều chỉnh cho phù hợp với tình hình thực tế. Hoàn thành xây dựng 10/10 khu xử lý cấp vùng tỉnh và cấp vùng huyện trên địa bàn toàn tỉnh; không khuyến khích đầu tư cơ sở thực hiện dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt chỉ có phạm vi phục vụ trên địa bàn một đơn vị hành chính cấp xã.

Trên đây là báo cáo một số giải pháp triển khai thực hiện kế hoạch năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường./.

Nơi nhận:

- VP UBND tỉnh;
- Sở KH&ĐT;
- Lãnh đạo sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc sở;
- Lưu VT.

Q. GIÁM ĐỐC

Ngôn Ngọc Khuê